

# ANLIEGERINFORMATION

## BEZIRKSAMT WANDSBEK

Februar 2022

Liebe Bürgerinnen und Bürger,  
sehr geehrte Damen und Herren,

mit diesem Schreiben informieren wir Sie über die Baumaßnahme:  
**Umgestaltung Saseler Marktplatz von Mitte Februar bis Dezember 2022**

### 1. Was wird gebaut?

Die Platzfläche des Saseler Marktes selbst sowie die Stichstraße Saseler Markt südlich der Markplatzfläche mit den Einmündungen zur Straße Dweerblöcken und Kunaustraße wird den aktuellen Bedürfnissen entsprechend einheitlich neu hergestellt.

- Die Oberflächen der Fahrbahn und der Nebenflächen werden mit Pflastersteinen befestigt.
- Zukünftig soll nur noch auf der westlichen Hälfte des Platzes geparkt werden, die östliche Hälfte wird zur dauerhaft autofreien, attraktiven Platzfläche mit Natursteinpflaster und gärtnerischen Anlagen umgestaltet.
- Es werden neue Bäume gepflanzt
- Im Bereich der Marktplatzfläche wird ein Stauraumkanal DN1000 für das anfallende Regenwasser hergestellt.

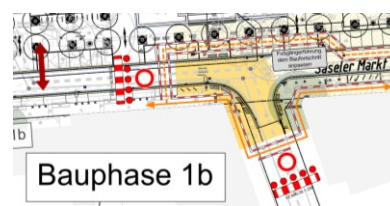
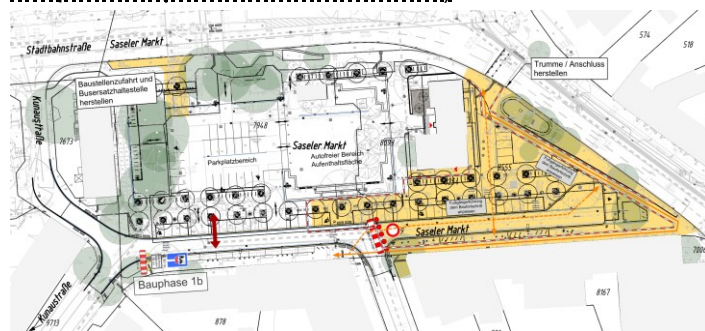
### 2. Wann wird gebaut?

Die Arbeiten erfolgen vom 14. Februar 2022 bis Dezember 2022.

### 3. Wie ist der Verkehr während der Bauarbeiten geregelt?

Die Baumaßnahme wird in mehreren Bauabschnitten durchgeführt. Im Bereich der jeweiligen Baufelder ist das Parken nicht mehr möglich. Haltverbote werden für die Einrichtung des Baufeldes sowie ab der Bauphase 2 für den provisorischen Marktbetrieb auch in den angrenzenden Straßen aufgestellt. Während der gesamten Bauzeit ist durch Fahrbahnspernungen und Gehwegeengungen mit Behinderungen im Straßen- und Fußgängerverkehr zu rechnen. Der zu Fuß Gehende und der Radfahrende werden gesichert um das jeweilige Baufeld geführt. Die fußläufige Erreichbarkeit der Geschäfte wird gewährleistet. Die Möglichkeiten für die Anlieferungen zu den jeweiligen Geschäften werden abgestimmt.

#### Bauphase 1. (Bauzeit ca. 12 Wochen)



Herstellung der Stichstraße Saseler Markt (Ostarm) von der Einmündung Dweerblöcken bis zur östlichen Kehre einschließlich der Nebenflächen.

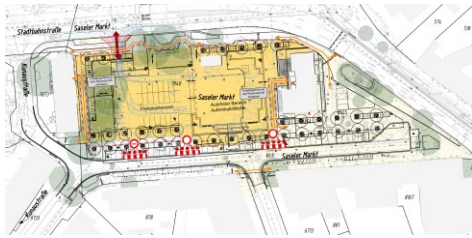
Die Einmündung Dweerblöcken / Saseler Markt wird in einer gesonderten Bauphase 1b hergestellt. In dieser Zeit wird die Straße Dweerblöcken als Sackgasse eingerichtet. Die Zu- und Abfahrt zum rückwärtigen Stellplatz von Edeka hat über den Frahmredder zu erfolgen.

# ANLIEGERINFORMATION

## BEZIRKSAMT WANDSBEK

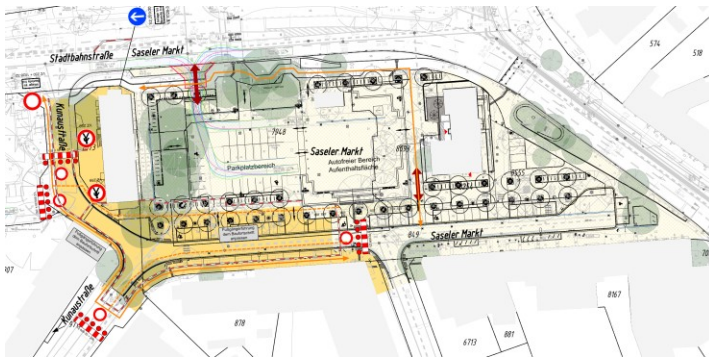
Februar 2022

### Bauphase 2 (Bauzeit ca. 16 Wochen)



Herstellung der Marktplatzfläche. Die Marktplatzfläche wird für Kfz und für die Nutzung des Marktbetriebs voll gesperrt. Der Marktbetrieb wird an zwei Tagen in der Woche in die Straße Dweerblöcken und in die Stichstraße Saseler Markt verlegt. Der Markt findet in den öffentlichen Straßenflächen sowie im Bereich des öffentlichen Parkplatzes östlich der Straße Dweerblöcken statt. Die Straßen sind an diesen Tagen für den Durchgangsverkehr gesperrt. Die Erreichbarkeit der rückwärtigen Stellplätze von Edeka und Aldi ist weiterhin gegeben.

### Bauphase 3 (Bauzeit ca. 12 Wochen)



Herstellung der Kunaustraße und der Stichstraße Saseler Markt (Westarm) zwischen Dweerblöcken und Kunaustraße (bis Stadtbahnstraße) einschließlich der Nebenflächen. Die Stichstraße Saseler Markt und Kunaustraße wird zwischen der Einmündung Dweerblöcken und der Stadtbahnstraße voll gesperrt. Die Erreichbarkeit der rückwärtigen Stellplätze von Edeka und Aldi aus Richtung Frahmredder oder der Kunaustraße aus westlicher Richtung ist weiterhin gegeben. Die Anlieferung der Supermärkte erfolgt aus Richtung Frahmredder. Hierfür werden Haltverbote in der Straße Dweerblöcken aufgestellt.

### Bauphase 4 (Bauzeit ca. 4 Wochen)

Herstellung der südlichen Nebenflächen längs der Hauptstraße Saseler Markt sowie Restarbeiten in Nebenflächen.

## 4. Ihre Ansprechpartner während der Bauzeit?

Bei Baumaßnahmen lassen sich Beeinträchtigungen für Anlieger und Wegebenutzer leider nicht vermeiden. Wir werden zusammen mit den bauausführenden Firmen alles daran setzen, Störungen und Behinderungen auf das unvermeidbare Maß zu beschränken.

Dieses Schreiben steht Ihnen ebenfalls auf der Internetseite des Bezirksamtes Wandsbek zur Verfügung: [www.hamburg.de/wandsbek/strassenbaustellen/](http://www.hamburg.de/wandsbek/strassenbaustellen/). Weitergehende Informationen zur Baumaßnahme erhalten Sie auf der Internetseite <http://suche.transparenz.hamburg.de> mit dem Suchbegriff „Saseler Markt“. Sollten Sie während der Bauzeit Fragen, Anregungen oder Bedenken haben, wenden Sie sich bitte an:

Ansprechpartner Baufirma vor Ort	Fa. Klaus Hildebrandt	(040) 606 10 11
Ansprechpartner der Bauleitung	wfw nord consult, Herr Pirrung	(040) 696 507 0
Geschäftsstelle des Fachamtes	Bezirksamt Wandsbek	(040) 428 81 2410

Mit freundlichen Grüßen

Bezirksamt Wandsbek  
Dezernat für Wirtschaft, Bauen und Umwelt  
Fachamt Management des öffentlichen Raumes  
E-Mail: [strassenneubau@wandsbek.hamburg.de](mailto:strassenneubau@wandsbek.hamburg.de)  
Internet: [www.hamburg.de/wandsbek/](http://www.hamburg.de/wandsbek/)

